



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 53 DEL 27/03/2012**

**OGGETTO : CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE ROSATEMUSICA PER L'UTILIZZO DEI LOCALI SITI PRESSO IL CENTRO CIVICO CASTELLO PER LO SVOLGIMENTO DI CORSI MUSICALI - GENNAIO/MAGGIO 2012**

\*\*\*\*\*

Il giorno 27/03/2012, alle ore 17:00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

### Presenti

DEL BEN DANIELE  
ORENI MONICA  
LIBERALI MARIO

### Assenti

CRESPI ALESSANDRO  
VENGHI CLAUDIO

### Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 3

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Richiamata la deliberazione G.C. n. 103 del 12 luglio 2007 con la quale si approvava la convenzione tra il Comune di Rosate e l'associazione RosateMusica per l'utilizzo di n. 2 aule site presso il centro Civico Castello via Roma 122 (Parco Avis) per lo svolgimento di corsi musicali negli anni scolastici 2007-2008; 2008-2009; 2009-2010;

Vista la nota del 13 dicembre 2011, prot. n. 10191/VII/7/6 con la quale l'associazione RosateMusica intende proporre ed organizzare anche per l'anno scolastico 2011-2012 i seguenti corsi di musica a pagamento da tenersi presso i locali di proprietà comunale del Centro civico castello di via Roma n. 122 (Parco Avis): pianoforte, chitarra, flauto, canto, corsi propedeutici, clarinetto/sax;

Considerato che l'associazione in questione, regolarmente iscritta al registro comunale delle associazioni, esclude dalla propria attività ogni scopo di lucro proponendo di coltivare e diffondere l'interesse per l'arte musicale mediante l'istituzione di corsi di musica con l'obiettivo di fornire agli allievi un'educazione musicale globale che tenga presente gli interessi culturali individuali e permetta di scegliere e selezionare un proprio indirizzo di studio, amatoriale o professionale, in base agli specifici interessi e alle proprie capacità attitudinali;

Considerato, altresì, che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni istituzionali, nel rispetto dei principi statutari ed ai sensi dell'art. 118 della Costituzione, così come modificato dalla legge costituzionale n. 3/2001, ha il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;

Evidenziato che detti corsi si terranno nel periodo gennaio – maggio 2012 per un utilizzo complessivo dei locali comunali superiore a 6 ore settimanali;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 28 del 8/3/2012 ad oggetto "Approvazione tariffe Settore Servizi alla Persona anno 2012" che, per l'uso dei locali del castello da parte delle associazioni di volontariato, con sede a Rosate, in regime di convenzione per lo svolgimento di corsi e attività aventi natura esclusivamente culturale, sociale, sportiva o ricreativa prevede delle tariffe forfetarie mensili come di seguito specificate:

Uso locale fino a 2 ore settimanali € 100,00.= Iva Inclusa (tariffa forfettaria mensile estate-inverno)

Uso locale da 2 a 6 ore settimanali € 120,00.= Iva Inclusa (tariffa forfettaria mensile estate-inverno)

Uso locale superiore a 6 ore settimanali € 150,00.= Iva Inclusa (tariffa forfettaria mensile estate-inverno)

Ritenuto, pertanto, di accogliere la richiesta dell'Associazione RosateMusica disciplinando i rapporti tra il Comune di Rosate e l'associazione stessa relativamente alla concessione in utilizzo dei locali e alla gestione dei corsi di musica per l'anno scolastico 2011-2012;

Visto lo schema della convenzione che si compone di n. 8 articoli, oltre le premesse, che all'art. 4 prevede espressamente, tra gli obblighi a carico dell'associazione RosateMusica, il versamento di un corrispettivo per il periodo gennaio-maggio 2012 per l'utilizzo delle aule di cui trattasi per una somma pari ad € 750.00 IVA 21% inclusa;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Visto il T.U. D.lgs 267/2000;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi dai Responsabili di Settore competenti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi

## DELIBERA

- 1) di approvare, per motivazioni di cui in premessa, lo schema di convenzione tra il Comune di Rosate e l'associazione RosateMusica, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, avente per oggetto la concessione in uso di n. 2 aule site presso il centro Civico Castello – Via Roma 122 - Rosate per lo svolgimento di corsi musicali durante l'anno scolastico 2011-2012;



- 2) di dare atto che la quota complessiva a titolo di corrispettivo delle due aule del Centro Civico Castello dovrà essere versata dall'associazione RosateMusica come segue:  
€ 750,00.= periodo gennaio-maggio 2012 entro il 30/4/2012 da introitare sul cap. 11081 del Bilancio di previsione 2012 (cod siope 3202);
- 3) di autorizzare il Responsabile del Settore Servizi alla Persona alla sottoscrizione della convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, con separata votazione unanime

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs 267/2000.





# COMUNE DI ROSATE

PROVINCIA DI MILANO

Via Vittorio Veneto n° 2 - [WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT](http://WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT) - Partita Iva 03602750154 - Cod. Fiscale 82000610152

n. 53 del 28/03/2012

## CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE ROSATEMUSICA PER L'UTILIZZO DEI LOCALI SITI PRESSO IL CENTRO CIVICO CASTELLO PER LO SVOLGIMENTO DI CORSI MUSICALI - GENNAIO/MAGGIO 2012

### PREMESSO

Che l'associazione RosateMusica, come previsto dal proprio statuto, esclude dalla propria attività ogni scopo di lucro e si propone di coltivare e diffondere l'interesse per l'arte musicale mediante l'istituzione di corsi di musica con l'obiettivo di fornire agli allievi un'educazione musicale globale che tenga presente gli interessi culturali individuali e permetta di scegliere e selezionare un proprio indirizzo di studio, amatoriale o professionale, in base agli specifici interessi e alle proprie capacità attitudinali;

Che il Comune di Rosate, prima nel ruolo di socio fondatore dell'Associazione RosateMusica e negli anni successivi come semplice promotore, ha sempre individuato nel ricorso alla collaborazione con la suddetta associazione il metodo ottimale per il perseguimento dell'obiettivo di promozione della cultura musicale;

Ritenuto, pertanto, l'opportunità di disciplinare i rapporti tra il Comune di Rosate e l'associazione stessa relativamente alla concessione in utilizzo dei locali del centro civico Castello per lo svolgimento di corsi musicali per l'anno scolastico 2011-2012;

tutto ciò premesso,

### TRA

Il Comune di Rosate, codice fiscale 82000610152, nella persona della Dott.ssa Annalisa Fiori, in qualità di Responsabile del Settore Servizi alla Persona domiciliata per la funzione presso la sede comunale sita in via Vittorio Veneto n° 2,

### E

e l'associazione RosateMusica - C.F. 90016040157 con sede a Rosate, nella persona del suo Presidente prof. Carlo Balzaretto.

in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_,

### DATO ATTO

Che le parti intendono regolare i reciproci rapporti con le modalità ed alle condizioni contemplate nella presente convenzione

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione, di cui le premesse costituiscono parte integrante, disciplina il rapporto tra il Comune di Rosate e l'associazione culturale RosateMusica per l'utilizzo dei locali presso il Centro Civico Castello - Via Roma 122 - Parco Avis per lo svolgimento di corsi musicali per l'anno scolastico 2011-2012 rivolti alla popolazione in età scolare e agli adulti e realizzati secondo le finalità previste dallo statuto dell'associazione RosateMusica;



# COMUNE DI ROSATE

PROVINCIA DI MILANO

Via Vittorio Veneto n° 2 - [WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT](http://WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT) - Partita Iva 03602750154 - Cod. Fiscale 82000610152

## ART. 2 - CRITERI DI UTILIZZAZIONE DEI LOCALI

L'Amministrazione Comunale, come sopra rappresentata, concede l'uso dei locali e degli arredi siti al piano terra del Centro Civico Castello - Via Roma n° 122 - Parco Avis (individuati nella planimetria allegata) all'associazione RosateMusica per l'effettuazione dei corsi di musica per l'anno scolastico 2011-2012 nei seguenti giorni ed orari:

Martedì dalle ore 14.00 alle ore 19.00  
Mercoledì dalle ore 13.00 alle ore 20.00  
Giovedì dalle ore 12.00 alle ore 19.00  
Venerdì dalle ore 13.00 alle ore 16.00  
Sabato dalle ore 10.00 alle ore 14.00

per un totale complessivo di n° 28 ore settimanali;

Gli orari di utilizzo dei locali potranno variare in relazione alle attività annuali programmate dalla associazione RosateMusica, senza che ciò comporti la decadenza della presente concessione.

L'Amministrazione Comunale potrà direttamente promuovere o patrocinare manifestazioni o concedere in uso gli stessi locali ad altre associazioni nel più assoluto rispetto delle attività svolte dall'associazione RosateMusica. In tal caso l'Amministrazione Comunale si impegna ad avvisare l'associazione medesima almeno 10 giorni prima dell'evento.

## ART. 3 - OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE

Sono a carico dell'Amministrazione Comunale di Rosate:

1. Tutte le spese derivanti da consumi di energia ( illuminazione e riscaldamento), nonché tutte le spese di manutenzione ordinaria (pulizia, ecc) e straordinaria del locale oggetto dell'utilizzo che possono essere decise solo dall'Amministrazione stessa;
2. Le spese per il noleggio e accordatura annuale di n° 1 pianoforte verticale mod Samick SU118 e di n° 1 pianoforte verticale mod Furstein g120 occorrenti per lo svolgimento dei corsi di musica;
3. Le spese per la stampa delle brochure riguardanti l'attività didattica predisposte dall'Associazione RosateMusica;

## ART. 4 - OBBLIGHI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE

L'associazione RosateMusica si impegna:

1. A garantire l'apertura, chiusura e custodia dei locali durante il loro utilizzo per le attività previste dalla convenzione;
2. Ad utilizzare i locali interessati unicamente per gli scopi di cui alla presente convenzione e con diligenza e cura;
3. A corrispondere all'Amministrazione Comunale un corrispettivo per l'utilizzo di n° 2 aule per l'anno scolastico 2011-2012 pari ad € 750,00 Iva compresa (*detto corrispettivo è determinato ai sensi della deliberazione G.C. n° 28 del 08/03/2012 sulla base del numero di ore di utilizzo dei locali: € 150,00 mensili - Iva 21% compresa - per utilizzo superiore a 6 ore settimanali x 5 mensilità da gennaio a maggio 2012*)  
L'importo dovrà essere versato in unica soluzione entro il 30/04/2012

Sono a carico dell'Associazione RosateMusica tutte le spese per l'acquisto di materiale di consumo e cancelleria.



# COMUNE DI ROSATE

PROVINCIA DI MILANO

Via Vittorio Veneto n° 2 - [WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT](http://WWW.COMUNE.ROSATE.MI.IT) - Partita Iva 03602750154 - Cod. Fiscale 82000610152

L'associazione RosateMusica sarà responsabile verso l'Amministrazione Comunale di ogni danno cagionato alle persone o alle strutture concesse in uso, da qualsiasi azione od omissione dolosa e colposa, nonché di ogni danno, tanto se imputabile a se stessa, quanto se causata da terzi, che si dovessero verificare durante l'attività oggetto della convenzione.

E' fatta salva la facoltà dell'associazione di ottenere da altri enti o privati sponsorizzazioni e contributi liberi per l'organizzazioni dei corsi di musica.

## ART. 5 - CONTROLLI

Il buon andamento dell'uso dei locali, in conformità a quanto contemplato dalla presente, sarà verificato dal Responsabile del Settore Servizi alla Persona per quanto di competenza attraverso opportuni controlli.

## ART. 6 - DURATA

La presente convenzione avrà durata per il periodo da gennaio a maggio 2012 e non è tacitamente rinnovabile e le eventuali condizioni di rinnovo dovranno essere concordate tra le parti.

A tal fine, entro il 30 giugno 2012, l'associazione dovrà presentare specifica domanda all'Ufficio Servizi alla Persona del Comune di Rosate.

## ART. 7 - CLAUSOLA RESCISSORIA

La presente convenzione potrà essere dichiarata risolta, contestualmente, allorquando una delle parti denuncerà alla controparte violazioni della medesima, tali da pregiudicare la prosecuzione di una proficua collaborazione fra Amministrazione Comunale e l'associazione RosateMusica, o per inadempienza di una delle parti. La denuncia sarà comunicata ufficialmente alla controparte tramite raccomandata con l'avviso di ricevimento.

Entro 20 giorni dal ricevimento delle denuncia, le parti dovranno necessariamente incontrarsi a mezzo dei propri rappresentanti per la composizione consensuale della vertenza o per la risoluzione consensuale della convenzione stessa, determinando inoltre i parametri economici di tale decisione.

## ART. 8 - RINVIO ALLA LEGGE

Competente a decidere in ordine alle controversie che dovessero sorgere dal presente contratto sarà esclusivamente il Giudice di Pace di Abbiategrasso o, in caso di superamento della competenza per valore, il Foro di Milano.

Per quanto non previsto nella presente convenzione le parti fanno rinvio alle norme del codice civile ed alle disposizioni per l'utilizzo di beni mobili ed immobili del Comune approvate con deliberazione C.C. n. 9 del 13/5/2004 e s.m.i.;

La presente convenzione è soggetta all'obbligo di registrazione presso il competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate, solo in caso d'uso.

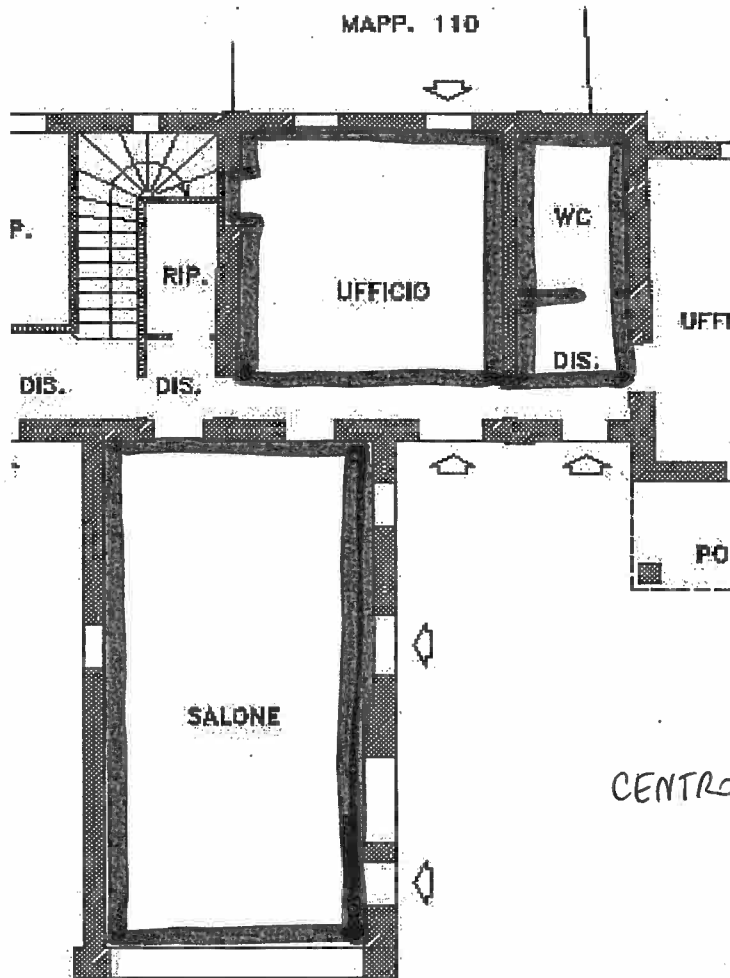
Letto firmato e sottoscritto

L'Associazione RosateMusica  
Il Presidente  
M° Carlo Balzaretti

Il Comune di Rosate  
Il Responsabile di Settore  
Dott.ssa Annalisa Fiori

Rosate, li

DESTINAZIONE	SUPERFICIE	NOTE	PIANO
aula musica	48,00 mq	aula con vetrate	terra
aula musica	27,24 mq		terra
disimpegno	5,12 mq		terra
wc	6,19 mq		terra
disimpegno	2,08 mq		terra
ripostiglio	3,44 mq		terra
<b>TOTALE</b>	<b>92,07 mq</b>		



AULE MUSICA  
 CENTRO CIV. CASTELLO PIANO TERRA  
 PARCO AVIS  
 ROSATE

Allegato delibera C.C./G.M.  
 n. 53 del 28/03/12

SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL 27/03/2012 DELIBERA NR. 53  
ART. 49 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE  
ROSATEMUSICA PER L'UTILIZZO DEI LOCALI SITI PRESSO IL CENTRO  
CIVICO CASTELLO PER LO SVOLGIMENTO DI CORSI MUSICALI -  
GENNAIO/MAGGIO 2012

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere favorevole

f.to IL RESPONSABILE DI SETTORE  
Dott.ssa Annalisa Fiori

li, 27/03/2012

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere favorevole

f.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott.ssa GIULIA LANGIAGALLI

27/03/2012

Si esprime parere favorevole alla citata ..... di bilancio.

---

**L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO**

li,

**IL REVISORE DEL CONTO**





Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

### PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 16/04/2012 al 02/05/2012

Rosate, 16/04/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

### ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 27/04/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 16/04/2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Annachiara Affaitati